

АКТ № 24

проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов

« 18 » августа 2024 г.

Объект: жилой дом
(наименование)

Расположенный по адресу: г. Бешенковичи, ул. Садовая, д.55
(область, район, город, улица, номер дома, корпус)

Представитель специализированной организации:
УП «Дымопроверка», инженер Иванов Иван Иванович
(наименование организации, должность, фамилия, имя, отчество представителя организации)

и представитель заказчика:
ТС «Новосёлы», председатель Петров Пётр Петрович
(организация, должность, фамилия, имя, отчество представителя организации или собственника (потребителя газа)
составили настоящий акт в том, что нами произведена проверка технического состояния и прочистка дымовых каналов в указанном доме с целью определения пригодности их для отвода продуктов сгорания от газоиспользующего оборудования:

проточные газовые водонагреватели
(указывается тип (марка) газоиспользующего оборудования)

а также вентиляционных каналов с целью определения пригодности для обеспечения естественной вентиляции в помещениях.

Проверкой установлено:

1. Объект состоит из:
60 квартир, в том числе в 48 квартирах (в помещениях кухонь)
(указываются помещения, в которых находится газоиспользующее оборудование)

установлены газовые водонагреватели

2. Состояние дымовых каналов в помещениях:

2.1. обособленность (необособленность): обособленные

2.2. размеры: 0,15 × 0,2 м

2.3. материал, из которого они изготовлены: кирпич

2.4. наличие прочистных карманов: в наличии

2.5. плотность и обособленность каналов проверена методом:
задымления, протокол № 1
(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

2.6. неплотность каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружена

(указать помещения и номер протокола испытаний)

2.7. проходимость каналов проверена методом:

визуально с использованием инспекционной видеосистемы, пр.№ 2

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

2.8. непроходимость каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружена

(указать помещения и номер протокола испытаний)

2.9. наличие тяги в каналах:

от 0,4 до 0,8 м/с, протокол № 2

(указать номер протокола испытаний, значения основных параметров тяги)

Тяга в помещениях: кухонь соответствует нормам

(указать помещение)

~~отсутствует, обратная, неустойчивая (указать требуемое):~~

(указать номер протокола испытаний)

3. Состояние вентиляционных каналов:

3.1. размеры: 0,15 × 0,2 м

3.2. материал, из которого они изготовлены: кирпич

3.3. плотность и обособленность каналов проверена методом:

задымления, протокол № 1

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

3.4. неплотность каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружено

(указать помещения и номер протокола испытаний)

3.5. проходимость каналов проверена методом:

визуально с использованием инспекционной видеосистемы, пр.№ 2

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

3.6. непроходимость каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружено

(указать помещения и номер протокола испытаний)

3.7. наличие тяги в каналах:

от 0 до 0,7 м/с, протокол № 3

(указать номер протокола испытаний, значения основных параметров тяги)

Тяга в помещениях: квартир № 5, 8, 14

(указать помещение)

~~отсутствует, обратная, неустойчивая (указать требуемое):~~

кв. № 8 – неустойчивая, кв. № 5, 14 – отсутствует, пр. № 3

(указать номер протокола испытаний, значение основных параметров тяги)

4. Все дымовые каналы обеспечены прочистными карманами и люками
(указать, обеспечены или нет)

Все каналы очищены от строительного мусора, завалов, сажи
(очищены или нет)

5. Оголовки дымоходов выведены на крышу согласно требованиям технических нормативных правовых актов, за исключением оголовков дымоходов, выведенных на крышу из помещений: ---

(указать помещения)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дымовые каналы для отвода продуктов сгорания от газового оборудования в помещениях

квартир № 1-47 пригодны к эксплуатации

(указать помещения и их пригодность либо непригодность к эксплуатации с указанием причин)

Вентиляционные каналы в помещениях

квартир № 1, 2, 6, 7, 9-13, 15-47 пригодны к эксплуатации,

квартир № 5, 8, 14 непригодны (отсутствует тяга)

(указать помещения и их пригодность либо непригодность к эксплуатации с указанием причин)

ПРИМЕЧАНИЕ

в вентиляционных каналах квартир № 5, 8, 14 необходимо
удаление строительного мусора

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Обязательное приложение:

копии протоколов испытаний аккредитованной лаборатории:

1. пр. о наличии тяги и кратности воздухообмена № 3 на 2 л.

(наименование и номер протокола)

2. _____ на _____ л.

(наименование и номер протокола)

Представитель специализированной организации:

инженер Иванов И.И.

(инициалы, фамилия)

Представитель заказчика:

председатель ТС Петров П.П.

(инициалы, фамилия)



Александр

(подпись)

М.П.

(подпись)

Отметка представителя заказчика в получении экземпляра данного акта:

18.08.2024

(дата получения)

М.П.

(подпись)

П.П. Петров

(инициалы, фамилия)

Отметка специализированной организации об информировании органов государственного газового надзора, газоснабжающей организации и организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда о заключении о непригодности дымовых и вентиляционных каналов к эксплуатации (при его наличии) по данному акту:

по средствам факсимильной связи, 18.08.2024, 14.30

(указывается способ информирования, дата и время)

18.08.2024

(дата отметки)

Александр

(подпись)

И.И. Иванов

(инициалы, фамилия)

Примечание: методы проверки, нормативные и фактические численные показатели, приведенные в акте и прилагаемом к нему протоколе, указаны как пример заполнения и не являются основанием для их применения в ходе выполнения работ по проверке дымовых и вентиляционных каналов в реальных условиях.

Приложение к акту № 24

от «18» августа 2024 г.

Протокол № 3

**о наличии тяги, кратности воздухообмена
и количестве удаляемого из помещений воздуха**

Условия проведения замеров параметров вентиляционных и дымовых каналов:

Климатические условия:

Параметр	Температура, °C	Влажность, %	Атмосферное давление
Снаружи	<u>15 °C</u>	<u>80 %</u>	<u>741 мм.рт.ст</u>
Внутри помещения	<u>22 °C</u>	<u>60 %</u>	<u>741 мм.рт.ст</u>

Применяемое оборудование:

№ п.п.	Наименование	№ свидетельства о поверке, дата освидетельствования
<u>1</u>	<u>Анемометр Testo-440</u>	<u>№ 132 от 17.07.2024</u>
<u>2</u>	<u>Инспекционная видеосистема</u>	<u>не требуется</u>

РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗМЕРЕНИЙ

№ кв.	Кухня				Санузел				Заключение
	м/с		м³/ч		м/с		м³/ч		
	Н	Ф	Н	Ф	Н	Ф	Н	Ф	
1	0,15	0,5	92	95	—	—	—	—	пригоден
2	0,15	0,6	92	97	—	—	—	—	пригоден
3	—	—	—	—	—	—	—	—	нет доступа
4	—	—	—	—	—	—	—	—	водонагреватель отключен
5	0,15	0	78	0	—	—	—	—	непригоден
...

Примечание:

«Н» - норма; «Ф» - факт;

Заклучение:

Квартир соответствует требованиям 44 ;

Квартир не соответствует требованиям 3 ;

Квартир не обследовано 13 ;

Исполнитель:

Александр

(подпись)



И.И. Иванов

(ФИО)

18.08.2024

(дата)